

「環境省環境調査研修所施設の管理・運營業務」の落札者の決定について

環境省環境調査研修所施設の管理・運營業務（総合評価落札方式）について、次のとおり落札者を決定しました。

1 落札者の名称

環境サポート共同事業体
代表企業 高橋工業株式会社
株式会社 KSP・EAST
株式会社 KSP
株式会社木下フレンド

2 落札金額（税抜）

94,680,000 円

（注）落札金額は、業務委託期間（平成 27 年 4 月 1 日～平成 30 年 3 月 31 日）の 3 年間分の額

3 総合評価点

12.63 点

（注）総合評価点は、基礎点及び加算点の合計を入札価格で除した値を 10 の 7 乗倍したもので、小数点 3 桁目を切捨て

4 落札者決定の経緯及び理由

「環境省環境調査研修所施設の管理・運營業務入札実施要項」及び入札説明書に基づき、入札参加者 2 者から提出された提案書等について審査を行った結果、いずれも入札参加資格を満たしていることを確認した。

入札参加資格を満たしていた 2 者について、3 月 13 日に開札を行ったところ、予定価格の範囲内の入札価格を提示した上記の者が落札者となったもの。

5 落札者における当該事業の実施体制及び実施方法の概要

落札者が行う主な業務は、各種設備等の定期点検、清掃業務、管理人業務、その他（植栽及び緑地管理業務）である。

実施体制としては、統括責任者主催の管理連絡会議を定期的開催すること等により、各業務の業務責任者間の連携を密にとりながら業務を実施する。

また、実施方法は、従来の管理の質を確保しつつ、定期的な建築物清掃管理評価資格者による清掃業務の自主点検評価、夜間対応管理人への警備員教育の実施、業務マニュアルに基づく定期的な現場作業員への教育・研修の実施等を取り入れることにより、さらなる質の向上を図ることとしている。

（参考）環境省環境調査研修所施設の管理・運營業務入札公告

http://www.env.go.jp/kanbo/chotatsu/20150116_83144.html